

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 397/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 19 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Bản án số 82/2020/DS-ST ngày 14 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu; Bản án dân sự phúc thẩm số 24/2021/DS-PT ngày 09 tháng 04 năm 2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 14/2021/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 05 năm 2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung bản án phúc thẩm số 34/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2021; Quyết định về việc sửa đổi quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 09 năm 2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 08 năm 2021; Quyết định sửa đổi Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 14/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 và Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ biên bản cưỡng chế buộc thu dọn tài sản để chuyển giao quyền sử dụng đất cho UBND xã Hải chính nhận ngày 08 tháng 4 năm 2022; Biên bản mở niêm phong kiểm đếm, xác định giá tài sản đã thu giữ ngày 13/10/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403031/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 213/TB-CCTHADS ngày 07/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản vụ ông Lưu Công Bình, bà Đỗ Thị Vẻ, địa chỉ: xóm 6, xã Giao Yên, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

**1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: tổ dân phố số 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

**2, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:**



Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế của ông Lưu Công Bình, bà Đỗ Thị Vê có giá khởi điểm là: **30.084.000đ** (Ba mươi triệu không trăm tám mươi bốn nghìn đồng chẵn). Có danh sách chi tiết đính kèm thông báo này.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

### **3, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp.

### **4, Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục THADS huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

### **5, Thời gian, hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ:**

- Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16h 30 phút ngày 24/07/2024 (trong giờ làm việc hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi qua bưu điện.

- Địa chỉ nộp: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, tỉnh Nam Định. *Điện thoại liên hệ: 0976196498.*

Chi cục THADS huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

#### **Nơi nhận:**

- Công Thông tin ĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lương Thị Hương**

| TT               | Danh mục thẩm định  | ĐVT   | Số lượng | Giá trị thẩm định |                   |
|------------------|---|-------|----------|-------------------|-------------------|
|                  |   |       |          | Đơn giá           | Thành tiền        |
| 1                | - 42 can nhựa màu xanh (loại can 30l), 50kg               | bộ    | 1        | 210,000           | 210,000           |
| 2                | - 01 can nhựa màu đen chứa 7 lít dầu thải và can          | can   | 1        | 9,500             | 9,500             |
| 3                | - 8 chiếc chậu nhựa to, nhỏ và 6 ghế nhựa 13kg            | bộ    | 1        | 57,800            | 57,800            |
| 4                | - 06 cuộn dây điện màu đen lõi nhôm 187kg                 | kg    | 187      | 19,600            | 3,665,200         |
| 5                | - 01 xe rửa 8kg   | chiếc | 1        | 52,500            | 52,500            |
| 6                | - 03 máy phát điện đã cũ, hỏng, không còn giá trị sử dụng | chiếc | 3        | 6,300,000         | 18,900,000        |
| 7                | - 04 chiếc trục quay và 4 thanh sắt 128kg                 | bộ    | 1        | 1,050,000         | 1,050,000         |
| 8                | - 18 cánh quạt đã hỏng, vỡ và 01 làn nhựa màu xanh        | bộ    | 1        | 73,500            | 73,500            |
| 9                | - 07 ống nhựa (to, nhỏ) và 01 ống lọc nước 30kg           | bộ    | 1        | 126,000           | 126,000           |
| 10               | - Các đồ có giá trong 14 bao mở niêm phong gồm:           |       |          |                   |                   |
|                  | + 02 quạt bàn   | chiếc | 2        | 22,000            | 44,000            |
|                  | + Các đoạn dây điện cắt vụn (lõi đồng) 6kg                | kg    | 6        | 586,700           | 3,520,200         |
|                  | + Sắt vụn, ốc vít 30kg                                    | kg    | 30       | 6,800             | 204,000           |
|                  | - 03 vỏ bình đựng nước màu xanh đã cũ 3kg                 | chiếc | 3        | 8,100             | 24,300            |
|                  | - 14 cột bê tông đã qua sử dụng, nứt gãy                  | cột   | 14       | 10,500            | 147,000           |
|                  | - 8 thùng nhựa màu trắng 14kg                             | chiếc | 8        | 37,800            | 302,400           |
|                  | - Ống nhựa ngăn, to nhỏ, chai nhựa ánh 25kg               | kg    | 25       | 67,500            | 1,687,500         |
| 11               | * Các tài sản khác:                                       |       |          |                   |                   |
|                  | - 13 các đế quạt bằng gỗ (thanh gỗ mỏng)                  | chiếc | 13       | 100               | 1,300             |
|                  | - 02 cánh cửa chính đã cũ, nứt hỏng                       | chiếc | 2        | 100               | 200               |
|                  | - 02 cánh cửa sổ  | chiếc | 2        | 100               | 200               |
|                  | - 01 chiếc giường   | chiếc | 1        | 1,100             | 1,100             |
|                  | - 02 cuộn lưới dăng                                       | cuộn  | 2        | 1,100             | 2,200             |
|                  | - 02 tấm lọc nước   | tấm   | 2        | 1,100             | 2,200             |
|                  | - 01 tấm gỗ là đế của máy nổ                              | tấm   | 1        | 100               | 100               |
|                  | - 02 cuộn ống nước bằng cao su                            | cuộn  | 2        | 1,100             | 2,200             |
|                  | - Hộp cầu dao cũ (bảng điện)                              | chiếc | 1        | 100               | 100               |
|                  | - Bát, đĩa cũ, chần bông, gối, lưới rách.                 | bộ    | 1        | 100               | 100               |
| <b>Tổng cộng</b> |   |       |          |                   | <b>30,083,600</b> |
| <b>Làm tròn</b>  |   |       |          |                   | <b>30,084,000</b> |

